

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 3. St-74/2018

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište):

Stečajna masa iza NOMINAT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Garešnička 35, OIB: 88648873687

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.04.2021.g. DO 22.07.2021.g.

Rješenjem od 26. travnja 2021.g. sud je oglosio nevažećim dosudu određenu Rješenjem od 25. studenoga 2020.g., te nekretnine dosudio idućem najpovoljnijem ponuditelju, Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. za iznos od 3.560.001,00 kn, te odredio da će se nekretnina predati kupcu po isplati troškova unovčavanja.

Također, navedenim Rješenjem je naloženo da Financijskoj agenciji da jamčevinu u iznosu od 100.000,00 kn, položenu od strane uplatitelja Dubravka Lulića, prenese na sudski depozit.

Dubravko Lulić je protiv navedenog Rješenja uložio žalbu, te je Visoki trgovački sud Republike Hrvatske odlučujući o žalbi donio Rješenje, posl.br. PŽ-2537/2021, kojim je odbio žalbu i potvrdio Rješenje od 26. travnja 2021.g.

Nakon toga je Naslovni sud donio Rješenja kojima je odredio da se zadržavaju jamčevine uplaćene od ponuditelja: ENERGO PROJEKT d.o.o., Josipa Dominkovića i Dubravka Lulića.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Pula, Općinskog suda u Puli, u zk.ul. 4749, k.o. Krnica, označene kao:

1. zk.č.br. 2380/9, oznake zemljišta "Šuma", površine 1971 m²,
2. zk.č.br. 2380/10, oznake zemljišta "Šuma", površine 3313 m²,
3. zk.č.br. 2380/12, oznake zemljišta "Šuma", površine 73339 m²,
4. zk.č.br. 2382, oznake zemljišta "Šuma", površine 15660 m².

Glede navedenih nekretnina u zemljišnoj knjizi su upisana slijedeća razlučna prava:

- založno pravo temeljem Sporazuma br.27/2007-PP o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 28.12.2007.g. radi osiguranja tražbine u iznosu glavnice od 55.800.000,00 kuna za korist HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d.,
- založno pravo temeljem Sporazuma br.292/08 o zasnivanju založnog prava na nekretninama i poslovnom udjelu od 15.10.2008.g. radi osiguranja tražbine u iznosu glavnice od 33.000.000,00 kuna za korist HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d.

3. Prihodi i troškovi stečajnog postupka

Prihodi	0,00 kn
Troškovi stečajnog postupka (dospjeli i nepodmireni)	
Trošak knjigovodstvenih usluga	10.000,00 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom tromjesečnom razdoblju stečajna upraviteljica će nastaviti ispunjavati sve potrebne obveze za stečajnog dužnika.

U Zagrebu, 22.07.2021.g.

Stečajna upraviteljica
Antonia Selak